

四

项目名称		石渠县城区智慧停车场建设项目									
项目用途		交通基础设施									
项目总投资		0.1200亿									
其中：用于资本条件的重大项目资本金		0.0000亿									
项目简要描述		项目拟在石渠县改建城市停车场6处，面积约18390平方米，含停车位300个，配套新能源智慧充电桩80套，配备智慧停车管理系统与安防系统等其他基础设施。									
项目建设期		2026年5月至2027年5月									
项目运营期		2027年6月至2055年6月									
项目总投资		0.2980亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.0780亿									
专项债券融资		0.2200亿									
其他债务融资		0.0000亿									
项目分年融资计划											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资							0.2200亿				
其他债务融资											
项目总收益		0.428091亿									
债券存续期内项目分年收益											
2022年		2023年		2024年		2025年		2026年		2027年	0.006646亿
2028年	0.007795亿	2029年	0.008943亿	2030年	0.014924亿	2031年	0.016317亿	2032年	0.010852亿	2033年	0.012824亿
2034年	0.012824亿	2035年	0.012824亿	2036年	0.012670亿	2037年	0.018996亿	2038年	0.018996亿	2039年	0.018876亿
2040年	0.018753亿	2041年	0.018753亿	2042年	0.013831亿	2043年	0.011325亿	2044年	0.011010亿	2045年	0.011010亿
2046年	0.011010亿	2047年	0.017236亿	2048年	0.017236亿	2049年	0.017236亿	2050年	0.017236亿	2051年	0.017236亿
2052年	0.018183亿	2053年	0.018183亿	2054年	0.018183亿	2055年	0.018183亿	2056年		2057年	
				项目总收益/项目总投资						1.44	
项目总债务融资本息		0.3850亿		项目总收益/项目总债务融资本息						1.11	
项目总债务融资本金		0.2200亿		项目总收益/项目总债务融资本金						1.95	
项目总地方债券融资本息		0.3850亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.11	
项目总地方债券融资本金		0.2200亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金						1.95	
项目收益预测依据		①《石渠县城区智慧停车场建设项目可行性研究报告》； ②其他相关地上交易平台公布的价格费用数据									